

# SMLOUVA O DÍLO

## číslo: 2017007S

o dodávce projektové dokumentace uzavřená ve smyslu §2586 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### ČI. 1. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1. OBJEDNATEL:

**Obec Šumvald**

Adresa :

č.p. 17, 783 85 Šumvald

Zastoupený :

Ing. Josefem Šenkem, starostou obce

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

Ing. Josef Šenk

IČ: 00299537

Bank. spojení: Česká spořitelna

DIČ:

č. účtu: 1801155349/0800

#### 1.2. ZHOTOVITEL :

**AQOL s.r.o.**

Adresa :

Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc

Zastoupený :

Ing. Lukášem Zimmermannem,  
jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

Ing. Lukáš Zimmermann  
Jan Bluma  
Stanislav Krejčí

IČ: 05109469

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.

DIČ: CZ05109469

č. účtu: 4304899359/0800

Společnost AQOL s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v oddílu C, vložce 66289.

## **ČI. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dojednaných v této smlouvě zpracuje pro objednatele projektovou dokumentaci:

### **VODOVOD ŠUMVALD A BŘEVENEC**

- 2.2 Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby (DUR) a zajištění související inženýrské činnosti (IČ) do podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby vč. zajištění smluv s vlastníky dotčených nemovitostí nezbytných pro vydání rozhodnutí o umístění stavby. Dále je předmětem smlouvy vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a zajištění související inženýrské činnosti (IČ) do podání žádosti o vydání stavebního povolení
- 2.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou spolupráci.

## **ČL. 3. ROZSAH A OBSAH DÍLA**

- 3.1 Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace na stavbu veřejného vodovodu v Šumvaldu a v Břevenci s napojením na přiváděcí řad vedoucí z Uničova do Dlouhé Loučky.
- 3.2 Dílo bude zpracována v souladu a v rozsahu dle varianty č.2 uvedené v dokumentu „Studie vodovodu Šumvald a Břevenec“.
- 3.3 Stavba zahrnuje následující objekty:
- IO 01 Přiváděcí řad
  - IO 02 ČS Šumvald
  - IO 03 VVDJ Šumvald
  - IO 04 ATS Břevenec
  - IO 05 Vodovodní řady
  - IO 06 Veřejné části vodovodních přípojek
  - IO 07 Kabelové přípojky NN
  
  - PS 01 Technologie ČS Šumvald
  - PS 02 Technologie VVDJ Šumvald
  - PS 03 Technologie ATS Břevenec
- 3.4 DUR bude obsahovat příslušné přílohové části nutné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby v rozsahu přílohy č. 1 k vyhlášce č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 3.5 DSP bude obsahovat příslušné přílohové části nutné pro potřeby stavebního povolení v rozsahu přílohy č. 5 k vyhlášce č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 3.6 Zhotovitel v rámci DSP zpracuje a odděleně od dokumentace objednateli předá položkový rozpočet (1x) včetně přehledu celkových nákladů stavby a paré č.1 a 2 opatří slepým položkovým rozpočtem.

- 3.7 Položkový rozpočet bude splňovat požadavky zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a prováděcí vyhlášky č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 3.8 Zhotovitel zajistí inženýrskou činnost spojenou s projednáním dokumentací (DUR, DPS) s dotčenými účastníky územního a stavebního řízení a opatřením jejich závazných stanovisek. Zhotovitel předloží dokumentaci (DUR) se žádostí o vydání rozhodnutí o umístění stavby místně příslušnému stavebnímu úřadu. Po nabytí právní moci územního rozhodnutí zhotovitel předloží dokumentaci (DSP) se žádostí stavební povolení místně příslušnému vodoprávnímu úřadu.
- 3.9 Zhotovitel zajistí vypracování smluv o právu provést stavbu a předloží je všem vlastníkům dotčených nemovitostí.
- 3.10 Součástí předmětu díla není:
- pořízení digitálních mapových podkladů
  - vytýčení stávajících inženýrských sítí
  - úhrada správních poplatků a dalších ve smlouvě neuvedených činností
  - projektová dokumentace případných přeložek ostatních inženýrských sítí
  - projektová dokumentace soukromé části vodovodních přípojek

#### **ČL. 4. ZPŮSOB VYPRACOVÁNÍ DÍLA**

- 4.1 Textová a výkresová část dokumentace DUR bude vypracována a dodána v rámci dojednané ceny 1x na CD a ve 3 tiskových vyhotoveních, z toho 2 vyhotovení budou opatřena autorizačním razítkem.
- 4.2 Textová a výkresová část dokumentace DPS bude vypracována a dodána v rámci dojednané ceny 1x na CD a v 5 tiskových vyhotoveních, z toho 2 vyhotovení budou opatřena autorizačním razítkem.
- 4.2 Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za úhradu.
- 4.3 Při vypracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dojednání této smlouvy a bude se řídit podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními veřejně-právních orgánů a organizací.
- 4.4 Pokud v průběhu zpracování dokumentace dojde k uzavření dohod, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

#### **Čl. 5. DOBA PLNĚNÍ**

- 5.1 Zhotovitel předá jednotlivé části díla v těchto termínech:
- DUR, IČ a podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby do **31.7.2017** za předpokladu, že se podaří uzavřít smlouvy o právu umístit a provést stavbu a získat kladná stanoviska dotčených orgánů a organizací.

- DSP, IČ a podání žádosti o vydání stavebního povolení do **30.11.2017** za předpokladu, že se podaří získat kladná stanoviska dotčených orgánů a organizací
- 5.2 Dodržení tohoto termín je závislé od řádné a včasné spolupráce objednatele, dojednané v této smlouvě.
- 5.3 Smluvní pokuta v případě nesplnění termínu činí 0,05% z ceny díla za každý započatý den, počínaje prvním dnem následujícím po dni, ve kterém mělo být dílo řádně a včas předáno.
- 5.4 Předmět plnění podle této smlouvy je splněn vypracováním a odevzdáním dokumentace objednateli. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání projektu a podpis předávacího protokolu zástupcem objednatele.

## **ČL. 6. SPOLUPRÁCE A PODKLADY OBJEDNATELE**

- 6.1 Objednatel zhotoviteli předá tyto dostupné podklady:
- polohopisné a výškopisné zaměření uličního tahu v rozsahu stavby
  - výsledky inženýrsko – geologického průzkumu
  - zaměření a podklady ke stávající dešťové kanalizaci
  - dokumentaci „Studie vodovodu Šumvald a Břevenec“
- 6.2 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování dokumentace poskytne zhotoviteli potřebnou spolupráci, spočívající především v odevzdání doplňujících údajů, upřesnění podkladů a zpřístupnění potřebných objektů. Tuto spolupráci poskytne zhotoviteli nejpozději do 7 dní od jejího vyžádání. V případě, že se bude jednat o spolupráci, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami, bude lhůta stanovena dohodou.
- 6.3 Objednatel odpovídá za to, že jím předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

## **ČL.7. CENA DOKUMENTACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 7.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu Čl. 2 a 3 této smlouvy je dojednaná dohodou smluvních stran.
- 7.2 Kalkulace ceny je v souladu se sazebníkem pro navrhování cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2016.

Činnost		Inv. náklad	UNIKA 2016			Stupeň dokumentace		Sleva	Celková cena
Pol.	Popis	Kč	Tab.č.	Pásmo	c (Kč)	Ozn.	% c	%	Kč
<b>2</b>	<b>Dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby (DUR) a IČ</b>								
2.1	Projektová dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby	100 000 000	13	III	5 006 000	DUR	13,00%	25%	488 085,00
2.2	Inženýrská činnost do podání žádosti o územní rozhodnutí	100 000 000	13	III	5 006 000	IČ	6,00%	40%	180 216,00
2.3	Smlouvy o právu umístit a provést stavbu - 1000 Kč/ks )*								0,00
<b>Dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby (DUR) a IČ bez DPH</b>									<b>668 301,00</b>
<b>3</b>	<b>Dokumentace pro stavební povolení (DSP) a IČ</b>								
3.1	Projektová dokumentace pro stavební povolení	100 000 000	13	III	5 006 000	DSP	23,00%	34%	759 911,00
3.2	Inženýrská činnost do podání žádosti o stavební povolení	100 000 000	13	III	5 006 000	IČ	2,00%	40%	60 072,00
3.3	Rozpočet stavby cenové soustavy ÚRS								60 000,00
<b>Dokumentace pro stavební povolení (DSP) a IČ bez DPH</b>									<b>879 983,00</b>
<b>DUR + DSP CELKEM</b>									<b>1 548 284,00</b>

- 7.3 Ceny označených položek (\*) budou při fakturaci upraveny dle skutečného rozsahu prací či úkonů.
- 7.4 K výše uvedené celkové ceně bude připočtena DPH v aktuální sazbě v době fakturace.
- 7.5 Zhotovitel je oprávněn k fakturaci položek 2.1, 2.2 a 2.3 uvedených v tabulce bodu 7.2 po podání žádosti o územní rozhodnutí. Faktura je splatná do 14 dní po jejím obdržení.
- 7.6 Zhotovitel je oprávněn k fakturaci položek 3.1, 3.2 a 3.3 uvedených v tabulce bodu 7.2 po podání žádosti o stavební povolení. Faktura je splatná do 14 dní po jejím obdržení.
- 7.7 V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.8 V případě, že objednatel po předchozí dohodě pověří zhotovitele zpracováním návrhů mimo rozsah uvedený ve smlouvě, budou náklady na jejich zpracování po předchozím odsouhlasení objednatelem připočteny k výše uvedené ceně při fakturaci.
- 7.9 V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla, sníženou o to, co zhotovitel nedokončením díla ušetřil.

## **ČI. 8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA**

- 8.1 Na odevzdané dílo, které je předmětem této smlouvy, poskytuje zhotovitel záruku po dobu 2 let od vydání příslušných stavebně právních rozhodnutí, nejdéle však 36 měsíců od data předání a převzetí příslušné části díla.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, normami (ČSN, popř. jinými předpisy je nahrazujícími), popřípadě vlastnosti obvyklé;

dále odpovídá za to, že předmět plnění nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předané projektové dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují k předmětu plnění a že řešení projektové dokumentace je navrženo s přihlédnutím k objednatelům stanovenému účelu ekonomicky přiměřené.

- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele, jejichž vadnost či nesprávnost nemohl ani při vynaložené veškeré relevantní péči zjistit.
- 8.4 Pro případ vady dokumentace sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiného dojednání se nevylučuje.  
Zhotovitel se zavazuje případné vady dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu ve lhůtě dohodnuté s objednatelům.
- 8.5 Případnou reklamaci vady dokumentace, zhotovené dle této smlouvy, je objednatel povinný uplatnit bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou do rukou zhotovitele.

#### **ČI. 9. ZMĚNA ZÁVAZKU**


- 9.1 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, jestliže se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou nové požadavky objednatele.  
Objednatel je povinný přistoupit na změnu smlouvy i tehdy, když dojde k prodloužení se splněním jeho povinností spolupráce, dojednané v této smlouvě.
- 9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě do 10-ti dnů od odeslání dodatku druhé straně.

#### **ČI. 10. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ**

- 10.1 Smlouva je uzavřená okamžikem, kdy souhlas s obsahem návrhu smlouvy je doručený zhotoviteli. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem.
- 10.2 Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady anebo jiné změny, je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za nový návrh.
- 10.3 Tuto smlouvu je možné měnit jen písemným dodatkem, podepsaným zástupci obou smluvních stran.
- 10.4 Tato smlouva je vystavená ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana po jejím podepsání obdrží dvě vyhotovení.

\*\*\*

V Šumvaldu, dne 22.03.2017  
Objednatel: **OBEC ŠUMVALD**  
783 85 Šumvald  
IČO: 299537

  
Ing. Josef Šenk  
starosta

V Olomouci, dne 22.3.2017  
Zhotovitel:

  
Ing. Lukáš Zimmermann  
jednatel

**AQOL s.r.o.**  
Tovární 1059/41  
779 00 Olomouc